

COMMUNE DE SAINT-ANDRE: ZAC FAYARD
INVENTAIRE DES BIENS DE RETOUR ET DE REPRISE A L'EXPIRATION DE LA CONCESSION D'AMENAGEMENT

26/04/2024



Références cadastrales	Superficie (m²)	Zonage PLU	Localisation	Description	Observation(s)/précision(s) éventuelle(s)	Présence bâti
Bien de reprise						
AL 2379	247	UC	Rue Boris Gamaleya	Parcelle individuelle n°33/C Lotissement 100 GAULETTES	Dernière parcelle du lotissement 100 Gaulettes. Rétrocession à l'euro symbolique	non
Biens de retour						
AK 804	27862	UB	Rue Jean Jacques Rousseau / rue Jean de la Fontaine	Coulée verte		non
AL 620	1082	UB	Rue Evariste de Parny	Voirie		non
AL 623	1066	UB	Rue Evariste de Parny	Voirie		non
AL 626	875	UB	Rue Evariste de Parny	Voirie		non
AL 1523	1041	UB	Rue Evariste de Parny	Voirie		non
AL 1525	1846	UB	Rue Jean-Jacques Rousseau	Coulée verte (partie)		non
AL 1527	14000	UB	Rue Jean-Jacques Rousseau/ rue Evariste de Parny	Coulée verte (partie)	Angle rue Jean-Jacques Rousseau/rue Evariste de Parny	non
AL 1529	3024	UB	Rue Evariste de Parny	En face du Carré Fayard Terrain nu à l'angle rue Evariste de Parny/Chemin du Centre	En face du Carré Fayard / angle rue Evariste de Parny/Chemin du Centre	non
AL 1947	20	UB	Chemin du Centre	Poste de transformateur électrique		oui
AL 1949	14	UB	Rue Leconte de Lisle	Poste de transformateur électrique		oui
AL 1954	14	UB	Rue Leconte de Lisle	Poste de transformateur électrique		oui
AL 1958	2619	UB	Chemin du Centre	Parking à l'angle Chemin du Centre/Rue Voltaire		non
AL 1959	706	UB	Rue Voltaire	Voirie		non
AL 1960	3969	UB	Rue Leconte de Lisle	Voirie		non
AL 1961	824	UB	Chemin du Centre	Voirie		non
AL 1963	14	UB	Rue Leconte de Lisle	Voirie		non
AL 1968	14	UB	Rue Leconte de Lisle	Voirie		non
AL 1970	2136	UB	Rue Leconte de Lisle	Voirie		non
AL 1971	641	UB	Rue Evariste de Parny	Voirie		non
AL 1972	149	UB	Rue Voltaire	Voirie	Angle Chemin du Centre/Rue Voltaire	non
AL 1986	21	UB	Ecole élémentaire	Petit espace végétalisé entre logements collectifs et l'école élémentaire		oui
AL 1987	1765	UB	Angle rue Leconte de Lisle et Evariste de Parny	Voirie		non
AL 1988	2477	UB	Chemin Cent Gaulettes	Voirie		non
AL 1989	1497	UB	Carrefour rue Leconte de Lisle et Rue Voltaire	Voirie		non
AL 1990	38	UB	Angle Rue Voltaire et Chemin du Centre	Voirie (trottoir)		non
AL 2010	89	UB	Ecole élémentaire Zac Fayard	Bâtiment (partie), parking (partie)	Bande entre l'école et le terrain en friche contigu	oui
AL 2011	4123	UB	Ecole élémentaire Zac Fayard	Bâtiment (partie), cour de récréation (partie), parking		oui
AL 2013	21	UB	Chemin Cent Gaulettes	Voirie		non
AL 2016	1281	UB	Rue Eugène Dayot	Voirie / viabilisation école Fayard		non
AL 2018	2550	UB	Chemin Cent Gaulettes	Espace végétalisé		non
AL 2019	462	UB	Rue Evariste de Parny	Voirie		non
AL 2020	1418	UB	Chemin Cent Gaulettes	Voirie		non
AL 2021	360	UB	Chemin Cent Gaulettes	Voirie		non
AL 2048	1860	UC	Chemin du Centre/rue Boris Gamaleya	Voirie (partie de la rue Boris Gamaleya) et espace végétalisé entre Chemin du Centre et rue Boris Gamaleya).		non
AL 2050	428	UC	Chemin Cent Gaulettes	Voirie		non
AL 2052	390	UC	Chemin du Centre	Espace végétalisé		non
AL 2056	456	UC	Chemin Cent Gaulettes	Voirie		non
AL 2059	208	UC	Chemin Cent Gaulettes	Voirie		non
AL 2103	3939	UB	Angle des rues Leconte de Lisle et Evariste de Parny	Place centrale		non
AL 2123	1471	UB	Rue Voltaire	Voirie		non
AL 2125	662	UB	Rue Voltaire	Voie douce et bande enherbée (espace public)		non
AL 2142	1107	UC	Rue Boris Gamaleya	Voirie		non
AL 2163	1076	UC	Rue Boris Gamaleya	Voirie		non
AL 2166	175	UC	Rue Boris Gamaleya	Voirie		non
AL 2171	108	UC	Rue Boris Gamaleya	Voirie		non
AL 2382	105	UC	Rue Boris Gamaleya	Trottoir		non
TOTAL	90250					

Accusé de réception en préfecture
 974-219740099-20240719-DCM24079_010-D-DE
 Date de télétransmission : 19/07/2024
 Date de réception préfecture : 19/07/2024